

Ordine degli Avvocati di Perugia

Perugia, 1 aprile 2022

Gentile Collega,

Ti informo che il Consiglio dell'Ordine sta lavorando con il Tribunale di Perugia, l'Agenzia del Territorio e gli Ordini professionali di Geometri, Ingegneri ed Agronomi per la predisposizione di un protocollo in materia di trasferimenti immobiliari in sede di separazione e divorzio.

La bozza di protocollo prevede la nomina di un "ausiliario tecnico" che dovrà essere designato dal Giudice della causa e i cui compiti saranno quelli di verificare la corrispondenza formale tra quanto dichiarato dalle parti nel ricorso e la documentazione allegata allo stesso (sulla base delle indicazioni del protocollo), la completezza della documentazione ipo-catastale e urbanistica relativa agli immobili da trasferire e la cura degli adempimenti successivi all'atto di trasferimento, compresa la trascrizione dello stesso nei registri immobiliari.

Avendo l'Ordine ottenuto che anche gli Avvocati, oltre agli altri professionisti tecnici, possano rivestire l'incarico di "ausiliario tecnico" al compenso fisso, ipotizzato nell'importo di € 400,00 per ciascun trasferimento, e dovendo anche il nostro Ordine predisporre un elenco di Avvocati "ausiliari tecnici" da inviare al Tribunale, Ti invito, qualora Tu avessi esperienza professionale in materia di trasferimenti immobiliari e di trascrizione di atti aventi ad oggetto immobili, **a far pervenire a questa Segreteria, a mezzo PEC e in risposta alla presente, la Tua domanda di disponibilità entro l'8 aprile 2022.**

A tal fine Ti allego lo specifico modulo che dovrai compilare in tutte le apposite sezioni con particolare attenzione all'indicazione della pregressa esperienza professionale in materia.

E' in previsione l'organizzazione, di concerto con il Tribunale e gli altri Ordini professionali interessati, di un corso formativo riservato ai futuri ausiliari tecnici.

Con i migliori saluti.

Il Presidente
Avv. Stefano Tentori Montalto